

Управляющая организация: ООО «ЭЛЛАДА»
адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Строителей, 51

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2019г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
1048/12	Ремонт входной двери 4П	790,89
1104/12	Установка пружины на тамбурную дверь 2П	671,23
1118/12	Установка доводчика на входную дверь 4П	2 188,13
1137/12	Изготовление и замена деревянных накладок на ограждения лестничных маршей в подъезде №2	7 130,59
1138/12	Замена деревянной накладки на ограждении лестничного марша в подъезде №1	674,04
1193/12Э	Подключение насоса в ТУ	1 052,05
1237/12С	Ремонт подводки к прибору отопления в кв.№22	528,51
1240/12С	Замена сгона диам.20мм на стояке ТСН подъездного отопления	268,58
1245/12С	Устройство перемычки на подводке к прибору отопления в кв.№17	1 047,68
58/01С	Замена резьбы диам.20мм в подвале на стояке подъездного отопления 1П	277,42
76/01С	Реконструкция теплового узла	31 631,76
1121/12С/П	Сервисное обслуживание узла коммерческого учёта тепловой энергии и теплоносителя за сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь 2018г	4 400,00
104/02Э	Замена светодиодного прожектора над входом в подъезд №2	1 875,16
130/02/П	Ремонт межпанельных швов по кв. №№15,54,41,44,60 (151м)	60 400,00
288/04Э	Восстановление электропитания в щитке по кв. №№37,38,39	1 693,41
315/04С	Ремонт канализации в кв.№21	708,63
286/04С/П	Установка и опломбировка счётчика горячей воды в тепловом узле №2	16 000,00
наряд-заказ	Материалы для проведения малярных работ	1 540,42
372/05	Установка информационного стенда в подъезде №2	2 037,23
454/05С/П	Сервисное обслуживание узла коммерческого учёта тепловой энергии и теплоносителя за январь, февраль, март, апрель, май 2019г	5 500,00
наряд-заказ	Материалы для проведения малярных работ	1 328,76
472/06	Установка информационного стенда в подъезде №3	1 883,55
454/06/П	Ремонт межпанельных швов по кв. №№3,4,12,13,14,16,17,18,30,31,45,46,51 (333м)	133 200,00
б/н	Замена ламп	420,00
629/08э	Замена светодиодного светильника 1П1эт	1 726,77
б/н	Покос травы	2 707,50
б/н	Замена ламп	70,00
849/10э	Замена светодиодного светильника над входом в подъезд №4	2 072,09
910/10э	Замена светодиодного светильника 3П4эт	1 730,81
755/11р	Очистка подъездных козырьков от мусора	2 145,94
1100/11с	Замена стояка ТСН с подводками к прибору отопления в кв.№10	3 702,29

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1191/12э	Замена автоматического выключателя в ВРУ	897,33
941/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	8 924,32
ИТОГО за текущий ремонт:		301 225,09
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
1108/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	3 773,15
72/01	Очистка козырьков над входами в подъезды от снега	1 171,37
69/01/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	4 462,16
171/03/Пс	Очистка кровли от наледи со стороны двора	4 462,16
ИТОГО за содержание и благоустройство:		13 868,84
ВСЕГО:		315 093,93

Договор подряда		330 535,22
934/11/ДП	Ремонт в подъезде №1	81 919,59
84/01/ДП	Ремонт в подъезде №2	79 268,14
466/06/ДП	Ремонт в подъезде №3	83 525,89
469/06/ДП	Ремонт в подъезде №4	85 821,60

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно Решению общего собрания собственников МКД.

Председатель совета МКД _____ С.А.Дуфник